

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:446188-2022:TEXT:ES:HTML>

**España-Serón: Servicios de asistencia social con alojamiento
2022/S 155-446188**

Servicios sociales y otros servicios específicos – concesiones

Anuncio de información previa

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: AYUNTAMIENTO DE SERÓN

Número de identificación fiscal: P0408300B

Dirección postal: PLAZA NUEVA, 1

Localidad: SERÓN (ALMERÍA)

Código NUTS: ES611 Almería

Código postal: 04890

País: España

Persona de contacto: AGUSTÍN AZOR MARTÍNEZ

Correo electrónico: asolaber@seron.es

Teléfono: +34 950426001

Fax: +34 950426165

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.seron.es

I.3) Comunicación

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las solicitudes o, en su caso, las ofertas deben enviarse por vía electrónica a: www.seron.es

Las solicitudes o, en su caso, las ofertas deben enviarse a la siguiente dirección:

Nombre oficial: AYUNTAMIENTO DE SERÓN (ALMERÍA)

Número de identificación fiscal: P0408300B

Dirección postal: PLAZA NUEVA, 1

Localidad: SERÓN

Código postal: 04890

País: España

Persona de contacto: AGUSTÍN AZOR MARTÍNEZ

Teléfono: +34 950426001

Correo electrónico: asolaber@seron.es

Fax: +34 950426165

Código NUTS: ES611 Almería

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.seron.es

I.4) Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

- I.5) **Principal actividad**
Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) **Ámbito de la contratación**

II.1.1) **Denominación:**

Concesión de servicios para el equipamiento, puesta en marcha y gestión integral de la residencia de adultos y centro ocupacional de Serón

II.1.2) **Código CPV principal**

85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

II.1.3) **Tipo de contrato**

Servicios

II.1.4) **Breve descripción:**

El objeto del contrato es el la Concesión del Servicio de "Equipamiento, Puesta en marcha y gestión integral de la Residencia de Adultos y Centro Ocupacional de Serón". Se trata de un equipamiento que cuenta con 30 plazas.

El concesionario deberá llevar a cabo el amueblamiento, la tramitación administrativa necesaria para la acreditación del centro, la gestión, organización y funcionamiento de la mencionada concesión.

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 23 280 664.81 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

II.2) **Descripción**

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES611 Almería

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Residencia de adultos y Centro ocupacional de Serón (Almería)

II.2.4) **Descripción del contrato:**

El objeto del contrato es el la Concesión del Servicio de "Equipamiento, Puesta en marcha y gestión integral de la Residencia de Adultos y Centro Ocupacional de Serón". Se trata de un equipamiento que cuenta con 30 plazas.

El concesionario deberá llevar a cabo el amueblamiento, la tramitación administrativa necesaria para la acreditación del centro, la gestión, organización y funcionamiento de la mencionada concesión.

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 23 280 664.81 EUR

II.2.7) **Duración de la concesión**

Duración en meses: 300

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) **Condiciones de participación**

III.1.4) **Normas y criterios objetivos de participación**

Lista y breve descripción de las normas y criterios:

- Los criterios de solvencia económica y financiera serán el volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos igual al valor anual medio del contrato (931.226,59€).

- Los criterios de solvencia técnica o profesional se justificarán a aportando una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los cinco últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

Requisito mínimo de solvencia: haber ejecutado o estar ejecutando de forma continuada, al menos, un contrato que guarde relación con el objeto del mismo, es decir que haya coincidencia con los cuatro primeros dígitos del código CPV de la licitación (8531), durante los cinco últimos años y que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de su anualidad media (651858,60 €)

III.2) **Condiciones relativas a la concesión**

III.2.2) **Condiciones de ejecución de la concesión:**

RESTRINGIDO (sujeto a regulación armonizada), en los términos previstos 131.2 de la LCSP, por tratarse de uno de los servicios especiales incluidos en el Anexo IV de dicha Ley, con pluralidad de criterios de criterios de adjudicación (matemáticos y no matemáticos), determinados en base a la obtención de la mejor relación calidad-precio.

Apartado IV: Procedimiento

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.2) **Plazo para la presentación de solicitudes o la recepción de ofertas**

Fecha: 01/11/2022

Hora local: 14:00

IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**

Español

Apartado VI: Información complementaria

VI.2) **Información sobre flujos de trabajo electrónicos**

Se utilizará el pedido electrónico

Se aceptará la facturación electrónica

Se utilizará el pago electrónico

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Pleno del Ayuntamiento de Serón

Dirección postal: PLAZA NUEVA, 1

Localidad: SERÓN

Código postal: 04890

País: España

Correo electrónico: asolaber@seron.es

Teléfono: +34 950426001

Fax: +34 950426165

Dirección de internet: www.seron.es

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

Nombre oficial: Pleno del Ayuntamiento de Serón
Dirección postal: PLAZA NUEVA, 1
Localidad: SERÓN
Código postal: 04890
País: España
Correo electrónico: asolaber@seron.es
Teléfono: +34 950426001
Fax: +34 950426001
Dirección de internet: www.seron.es

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:
Los plazos son los estipulados en la ley de contratos.

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Secretaría Intervención
Dirección postal: PLAZA NUEVA, 1
Localidad: Serón
Código postal: 04890
País: España
Correo electrónico: asolaber@seron.es
Teléfono: +34 950426001
Fax: +34 950426165
Dirección de internet: www.seron.es

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
08/08/2022